

EVRENSEKİZ ORGANİZE SANAYİ BÖLGESİ
HİZMET VE ÜCRET TARİFESİ

SIRA NO	HİZMETİN ADI	BİRİM	AÇIKLAMA	BİRİM FİYAT (KDV %18 HARIÇ)
1	İmar Durumu Hizmet Bedeli (Tapu alanı üzerinden) (Taşınmazı ilgilendiren imar planı değişmedi ise yılı içerisinde alınan imar durumu geçerlidir)	Ad.	0 - 5000m ² arası	900,00 ₺
			5001 - 10000m ² arası	1.200,00 ₺
			10001 - 20000m ² arası	1.650,00 ₺
			20001m ² ve üzeri	2.400,00 ₺
2	Yapı Ruhsatı (yeni yapı) Hizmet Bedeli (Yapı Ruhsatı alanı üzerinden)	m ²	Avan proje inceleme, proje inceleme, mühendislik hizmet, numarataj ve plan proje tasdik hizmet bedelleri dahil	7,50 ₺
3	Yapı Ruhsatı (yeniden/yenileme) Hizmet Bedeli	m ²	Yapı Ruhsatı alanı üzerinden	5,25 ₺
4	Tadilat Ruhsatı Hizmet Bedeli (Tadilat Ruhsatı alanı üzerinden, alan büyümesi, küçülmesi, aynı kalmasına bakılmaksızın)	m ²	Proje inceleme ve mühendislik hizmet bedelleri dahil	5,25 ₺
5	Kullanım Değişikliği Ruhsatı Hizmet Bedeli (İsim, unvan, kullanım, OSB'nin uygun gördüğü diğer değişiklikler)	Ad.	Yapı Kullanma İzin Belgesi kullanım değişikliğinde Yapı Ruhsatının değişmesi gerekiyor ise tarifedeki tek rakam alınacaktır.	1.800,00 ₺
6	Yanan ve Yıkılan Yapılar Formu Hizmet Bedeli	Ad.		1.800,00 ₺
7	Yapı Kullanma İzin Belgesi Hizmet Bedeli	m ²	Yapının biten kısımları üzerinden	4,50 ₺
8	İfraz Kontrolü ve Onayı Hizmet Bedeli	m ²	Tapu alanı üzerinden	0,05 ₺
9	Tevhit Kontrolü ve Onayı Hizmet Bedeli,	m ²	Tapu alanı üzerinden	0,05 ₺
10	İfraz ve Tevhit Onayı (Birlikte) Hizmet Bedeli	m ²	Tapu alanı üzerinden	0,05 ₺
11	Ekspertiz İnceleme Hizmet Bedeli	Ad.	Parselin dolu-boş olduğuna bakılmaksızın her firma için ayrı ayrı	750,00 ₺
12	İşyeri Açma ve Çalıştırma Harcı (Gayri Sıhhi Müessese veya Sıhhi Müessese)		Evrensekiz Belediyesinin veya Kırklareli İl Özel İdaresinin belirlediği değerler üzerinden OSB'nin hesabına yatırılacak ve OSB tarafından alınan bedel Belediye veya Özel İdarenin hesabına aktarılacaktır.	
13	İşyeri Açma ve Çalıştırma Belge Hizmet Bedeli (GSM için)	m ²	Yapı Kullanma İzin Belgesi alanı üzerinden	0,55 ₺
14	İşyeri Açma ve Çalıştırma Deneme İzni Hizmet Bedeli (GSM için)	Ad.		4.500,00 ₺
15	İşyeri Açma ve Çalıştırma Belgesi Kullanım ve İsim Değişikliği Hizmet Bedeli (GSM için)	Ad.		3.000,00 ₺
16	İşyeri Açma ve Çalıştırma Belge Hizmet Bedeli (SM için)	m ²	Yapı Kullanma İzin Belgesi alanı üzerinden	0,90 ₺
17	İşyeri Açma ve Çalıştırma Belgesi Kullanım ve İsim Değişikliği Hizmet Bedeli (SM için)	Ad.		1.500,00 ₺
18	Asansör İşletme Ruhsatı Hizmet Bedeli		İlgili Belediyenin anlaşmalı olduğu A Lisanslı muayene firmasından sözleşme üzerinden aynı bedel üzerinden hizmet alınacaktır.	

mi.7 

